



Richard Walter
- Rund ums Haus -

Rund ums Haus
Richard Walter

Bgm-Ehrlehnholz-Str. 30 1. OG, 26789 Leer
Tel: 0491 / 999 1267 Fax: 0491 / 999 1267
eMail: fachwirt@ewetel.net

Herr
Klaus Mustermann
Musterstraße 10
33991 Musterstadt

Heizkostenabrechnung

Währung: EURO ReNr.: 100H01.001000109 08.04.2010

Objekt: 100: Musterstraße 10, 33991 Musterstadt
Grundbuch-Nr.:
Einheit, Bezeichnung, Lage: 001, Wohnung 1, EG links
Abrechnungszeitraum: 01.02.2008 - 31.01.2009 (366 Tage)
Ihr Abrechnungszeitraum: 01.02.2008 - 31.01.2009 (366 Tage)

Seite 1

Wärmemengenzähler Stand alt vom: 01.02.2008 - Stand neu vom: 31.01.2009 112334

Alt	345,670	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Neu	421,340	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Verbr.	75,670	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ges.	75,670									

Kaltwasserzähler Stand alt vom: 01.01.2008 - Stand neu vom: 31.12.2008 33445

Alt	245,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Neu	297,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Verbr.	52,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ges.	52,000									

Kostenaufstellung

Menge in m³/l/Kwh/kj

Betrag

Heizungs-Verbrauch	4.337,06	4.337,06
Schornsteinfeger		367,81
Heizungs-Wartung		134,56
Abrechnungsdienst		231,45
Heizungsstrom		216,85

Objekt: 100: Musterstraße 10, 33991 Musterstadt
 Grundbuch-Nr.:
 Einheit, Bezeichnung, Lage: 001, Wohnung 1, EG links Seite 2
 Abrechnungszeitraum: 01.02.2008 - 31.01.2009 (366 Tage)
 Ihr Abrechnungszeitraum: 01.02.2008 - 31.01.2009 (366 Tage)

Summe	5.287,73
Davon entfallen auf Heizung	4.619,15
Davon entfallen auf Warmwasser	668,58

Verteilung der Heizkosten

	Betrag	m ²	Betrag/m ²	Ihre m ²	Ihr Anteil
m ² -Fläche: 30%	1.385,75	330,98	4,186796	65,48	274,15
	Betrag	Einheiten	Betrag/Einh.	Ihre Einh.	Ihr Anteil
Einheiten: 70%	3.233,40	267,17	12,102418	75,67	915,79
Summe	4.619,15				1.189,94

Verteilung der Warmwasserkosten

	Betrag	beh. Fläche m ²	Betrag/m ²	Ihre m ²	Ihr Anteil
m ² -Fläche beh.: 30%	200,57	330,98	0,605998	65,48	39,68
	Betrag	Einheiten m ³	Betrag/Einh.	Ihre Einh. m ³	Ihr Anteil
Einheiten: 70%	468,01	43,87	10,668044	10,76	114,79
Summe	668,58				154,47

Erläuterung - Heizkostenformel: Der Brennstoffverbrauch der zentralen Warmwasserversorgungsanlage (B) ist in Litern, Kubikmetern oder Kilogramm nach der Formel:

$$B = \frac{2,5 V (tw - 10)}{Hu}$$

B = Brennstoffeinheiten für Warmwasser

zu errechnen. Dabei sind die Werte des gemessenen Volumens des verbrauchten Warmwassers (V) in Kubikmetern, die gemessene oder geschätzte mittlere Temperatur des Warmwassers (tw) in Grad Celsius und der Heizwert des verbrauchten Brennstoffes (Hu) in Kilowattstunden (kWh) je Liter zugrunde zu legen.

HU-Wert 10,000 Mittlere Wassertemperatur 60,00 °C

Ihr Kostenanteil für Heizung in EURO	1.189,94
Ihr Kostenanteil für Warmwasser in EURC	154,47
<hr/>	
Gesamtbetrag	1.344,41
Vereinbarte Heizkostenvorauszahlung	-960,00
Kontostand am 31.01.2009	0,00
<hr/>	
Nachzahlung in EURO	384,41



Richard Walter
- Rund ums Haus -

Rund ums Haus
Richard Walter

Bgm-Ehrleholtz-Str. 30 1. OG, 26789 Leer
Tel: 0491 / 999 1267 Fax: 0491 / 999 1267
eMail: fachwirt@ewetel.net

Herr
Klaus Mustermann
Musterstraße 10
33991 Musterstadt

Objekt: 100: Musterstraße 10, 33991 Musterstadt
Grundbuch-Nr.:
Einheit, Bezeichnung, Lage: 001, Wohnung 1, EG links
Abrechnungszeitraum: 01.02.2008 - 31.01.2009 (366 Tage)
Ihr Abrechnungszeitraum: 01.02.2008 - 31.01.2009 (366 Tage)

Ausweis der haushaltsnahen Dienstleistungen

Haushaltsnahe Dienstleistung durch Firmen (Rechnung) - Handwerkerleistungen

Schornsteinfeger	367,81 Heizkosten intern	1.344,4100/5.287,7300	93,52
Summe Ihr Anteil in EUR			93,52